



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «Подпорожская РЭС»

Д.А. Хоросанов/

**Перечень планируемых работ по текущему ремонту
ООО «Подпорожская РЭС» на 2025 год**

№	Адреса жилых домов	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ
Ремонт отмостки отдельными местами					
	пр. Кирова д. 15-6	Ремонт отмостки	м2	44	151 485
	пр. Механический д. 36-66	Ремонт отмостки	мп	3	8 263
	ул. Речников д.3а	Ремонт отмостки	м2	60	206 570
	ул. Строителей д.3	Ремонт отмостки	мп	54,5	168 351
					534 669
Ремонт подходов к подъездам					
	ул. Больничная д.19	Ремонт подходов к подъездам	м2	72	247 884
					247 884
Ремонт спуска в подвал					
	ул. Исакова д.10	Ремонт спусков в подвал	шт.	4	398 570
	ул. Комсомольская д.2а	Ремонт спусков в подвал	шт.	4	398 570
	ул. Культуры д.10	Ремонт спусков в подвал	шт.	3	298 927
	ул. Ленина д.13	Ремонт спусков в подвал	шт.	6	717 426
					1 813 493
Герметизация швов стеновых панелей					
	ул. Волховская д.28-12	Герметизация швов	м	6,7	10 050
	ул. Волховская д.30-18	Герметизация швов	м	6	9 000
	ул. Исакова д.10-13	Герметизация швов	м	4,5	6 750
	ул. Исакова д.12-7	Герметизация швов	м	13,4	20 100
	ул. Исакова д.12 -9	Герметизация швов	м	9,1	13 650
	ул. Исакова д.18-44	Герметизация швов	м	5	7 500
	ул. Исакова д.18-46	Герметизация швов	м	9	13 500
	ул. Красноармейская д.1 - 41	Герметизация швов	м	5,4	8 100
	пр. Ленина д.32 - 12	Герметизация швов	м	8,7	13 050
	пр. Ленина д.32 - 36	Герметизация швов	м	3	4 500
	п. Никольский, ул. Речного Флота д.24 - 26	Герметизация швов	м	17,4	26 100
	п. Никольский, ул. Советская д.2-7	Герметизация швов	м	2,7	4 050
	п. Никольский, ул. Советская д.4 - 1	Герметизация швов	м	22,8	34 200
	п. Никольский, ул. Новая д. 14-14	Герметизация швов	м	10	15 000
	п. Никольский, ул. Новая 14-25	Герметизация швов	м	20,8	31 200
	п. Никольский, ул. Новая д.16а -40	Герметизация швов	м	10	15 000
	п. Никольский, ул. Новая д.16а -55	Герметизация швов	м	9,2	13 800
	ул. Строителей д. 6а-37	Герметизация швов	м	10,7	16 050
	ул. Строителей д.7а- 15	Герметизация швов	м	3,2	4 800
	ул. Строителей д.11-44	Герметизация швов	м	2	3 000
	ул. Строителей д.11-13	Герметизация швов	м	11,7	17 550
	ул. Строителей д.13-4	Герметизация швов	м	5,4	8 100
	ул. Строителей д.13-35	Герметизация швов	м	9,2	13 800
	ул. Строителей д.13-45	Герметизация швов	м	7,7	11 550
	ул. Строителей д.13-48	Герметизация швов	м	12,9	19 350
					339 750
Ремонт стен фасада					
	ул. Гнаровской д. 18-3	Ремонт откоса оконного, фасада	м2	6	11 683
	ул. Гнаровской д. 18-7	Ремонт части фасада	м2	6	11 683
	пр. Ленина д. 6-20	Ремонт кирпичной кладки	м2	1	5 053

пр. Ленина д. 18-23	Установка решеток на вентиляционные окна подкровельного пространства	шт.	36	72 293
пр. Ленина д. 24-104	Ремонт кирпичной кладки	м2	1	5 053
ул. Садовая д. 33-13	Очистка фасада от грязи и налета	м2	1100	264 423
ул. Свирская д. 19-9	Ремонт части фасада	м2	4	7 789
ул. Свирская д. 25 - 1п-д	Ремонт части фасада	м2	5	9 736
ул. Свирская д. 44-30	Ремонт части фасада	м2	3	5 842
ул. Свирская д. 43-17	Ремонт кирпичной кладки фасада	м2	1	5 053
ул. Сосновая д. 9-26	Восстановление участка кирпичной стены	м2	1	5 053
				403 661

Ремонт (рулонной кровли, из ж/ребристых плит) отдельными местами

ул. Больничная д. 19-63	Ремонт кровли	м2	3	4 551
ул. Больничная д. 19-65	Ремонт кровли	м2	3	4 551
ул. Волкова д. 37-36	Ремонт кровли	м2	60	91 029
ул. Горького д. 24- 9,10,12,45	Ремонт кровли	м2	60	91 029
ул. Комсомольская д. 14-77	Гидроизоляция части чердака	м2	100	212 286
ул. Красноармейская д. 13-1 п-д	Ремонт кровли	мп	2	3 034
ул. Культуры 10-60	Ремонт кровли	м2	5	7 586
пр. Ленина д. 11-43	Ремонт кровли	м2	30	45 515
пр. Ленина д. 24-1 п-д	Ремонт кровли	м2	5	7 586
пр. Ленина д. 28	Обшивка парапета металлом	мп	20	27 337
п. Никольский, Новая д. 1-15	Ремонт кровли	м2	10	15 172
п. Никольский, Новая д. 14-44	Ремонт кровли кухня правый угол	м2	10	15 172
				524 847

Ремонт шиферной, ондулина, металлической кровли отдельными местами

ул. Гнаровской д. 16 - 12	Восстановление части кровли, перенос трубы	шт.	1	73 710
ул. Садовая д. 33	Установка системы снегозадержания	мп	45	134 836
				208 546

Ремонт балконных плит

ул. Больничная д. 19-32	Восстановление цементно-песчаной стяжки	шт.	1	9424
ул. Больничная 19-17	Ремонт балконной плиты	шт.	1	39 506
ул. Больничная 19-28	Ремонт стяжки балконной плиты	шт.	1	9 424
ул. Больничная 19-54	Ремонт балконной плиты кв. 57	шт.	1	39 506
ул. Волкова д. 21-18	Ремонт стяжки балконной плиты	шт.	1	9 424
ул. Волкова д. 21-94	Ремонт балкона	шт.	1	9 424
ул. Волкова д. 25-83	Ремонт стяжки балконной плиты	шт.	1	9 424
ул. Волкова д. 25 - 43,73	Ремонт балконной плиты	шт.	2	79 012
ул. Волховская д. 26-34	Переустановка балконного ограждения	шт.	1	6 916
ул. Гнаровской д. 18-6	Ремонт балкона	шт.	1	39 506
ул. Комсомольская д. 2а-28	Ремонт балконной плиты	шт.	1	39 506
ул. Комсомольская д. 6-13	Восстановление кирпичной кладки, ремонт балконной плиты	шт.		43 816
ул. Красноармейская д. 10-52	Ремонт стяжки балконной плиты и отливов	шт.	1	9424
ул. Свирская д. 17-4	Ремонт балкона	шт.	1	39 506
ул. Свирская д. 39-22	Ремонт балконной стяжки, метал. Уголок, вер. Эл. Ограждения	шт.	1	9424
ул. Свирская д. 39-6	Ремонт балкона	шт.	1	39 506
ул. Свирская д. 43 - 30	Ремонт стяжки балконной плиты	м2	2,4	9424
ул. Свирская д. 43-21	Ремонт балкона	шт.	1	39 506
ул. Свирская д. 54-18	Ремонт балкона	шт.	1	39 506
ул. Сосновая д. 19 -20	Ремонт стяжки балконной плиты и отливов	шт.	1	9424

ул. Сосновая д.9 -30	Ремонт цем. стяжки балкона	м2	2,4	9424
ул. Строителей д.13-4	Ремонт метал. Элементов ограждения	шт.	1	6 916
ул. Строителей д.3а – 11	Ремонт стяжки балкона и метал. отливов	шт.	1	9424
ул. Строителей д.5 - 21	Ремонт балконной плиты	шт.	1	39 506
п. Никольский ул. Сосновая д. 5а-38	Герметизация балконного козырька	шт.	1	4 446
п. Никольский, Новая д.5 - 61	Ремонт балкона	шт.	1	39 506
п. Никольский, Новая д.5 -63	Ремонт балкона	м2	2,4	39 506
ст. Свирь, Преображенская д.9-18	Ремонт балконного козырька	шт.	1	56 174
				735 511

Ремонт козырьков

ул. Конституции д. 1а	Замена козырьков над подъездами	шт.	3	187 786
ул. Красноармейская д.1	Ремонт козырьков над п-дами	шт.	4	250 380
ул. Красноармейская д.3	Ремонт козырьков над п-дами	шт.	4	250 380
ул. Садовая д. 33	Устройство козырьков над балконами верхних этажей	шт.	13	700 959
ул. Сосновая д. 19	Ремонт козырьков над п-дами	шт.	4	250 380
ст. Свирь, Преображенская д.9	Замена козырьков над подъездами	шт.	3	168 522
				1 808 408

Бетонирование крылец

ул. Горького д. 26-2	Ремонт крыльца	м2	2	6 450
пр. Ленина д.32-17	Ремонт крыльца	м2	3	9 675
ул. Речников д.1а - 16	Ремон крыльца, установка перил во 2 и 3 подъезде			13 721
ул. Свирская д. 62-20	Ремонт крыльца	м2	3	9 675
ул. Свирская д. 31 4 п-д	Устройство крыльца, поднять уровень пола в тамбуре, поднять входную дверь	м2	2	9 935
				49 456

Замена светильников

ул. Комсомольская д. 17	Замена светильников	шт.	30	158 776
ул. Конституции д.1а	Замена светильников	шт.	15	79 388
ул. Красноармейская д. 10	Ремонт щитов этажных	шт.	15	73 660
пр. Ленина д. 13	Замена светильников	шт.	45	238 164
ул. Сосновая д. 19	Замена светильников	шт.	20	105 851
				655 839

Замена и ремонт дверных блоков

ул. Волкова д. 37	Утеплить дверь в подвал (левая)	шт.	1	8792
п. Никольский ул. Сосновая д. 5а	Замена входных дверей	шт.	2	106078
п. Никольский ул. Советская д. 1	Замена тамбурных дверей	шт.	6	131 074
				245944

Ремонт оконных блоков

ул. Волкова д. 35	Замена оконных блоков	шт.	8	129 827
ул. Волховская д. 26	Замена оконных блоков	шт.	16	354 143
ул.Комсомольская д. 16	Замена оконных блоков	шт.	16	268 674
ул. Свирская д.39	Замена оконных блоков	шт.	6	184 245
п. Никольский ул. Сосновая д. 5а	Замена оконных блоков	шт.	16	259 654
п. Никольский ул. Советская д. 1	Замена оконных блоков	шт.	24	389 481
				1 586 024

Ремонт дымовых и вентиляционных труб и каналов

ул. Исакова д. 15-5,10	Ремонт дымовых труб	шт.	2	35 115
пр. Кирова д. 9-4	Ремонт дымовых труб	шт.	4	70 230
пр. Ленина д. 14	Ремонт дымовых труб	шт.	1	17 557
пр. Ленина д. 14а	Ремонт дымовых труб	шт.	1	17 557
				140 459

Косметический ремонт

ул. Больничная д.19	Покраска входных металлических дверей, побелка потолков п-д №2 (кв.21), п-д №3 (кв 44,48)			40 710
ул. Волкова д.35	Косметический ремонт подъездов	п-д	1	439 315
ул. Волховская 20 5 п-д	Косметический ремонт подъездов	п-д	1	264 144
ул. Комсомольская д. 16	Косметический ремонт подъездов	п-д	4	934 416
ул. Свирская д. 39	Косметический ремонт подъездов	п-д	2	369 684
ул. Свирская д.31	Косметический ремонт подъездов	п-д	6	1 220 473
ул. Свирская д.46	Косметический ремонт подъездов	п-д	3	451 639
п. Никольский ул. Сосновая д. 5а	Косметический ремонт подъездов	п-д	2	560 647
				4 281 028

Ремонт инженерного оборудования

ул. Волкова д. 37	Устройство воздухоборников на тех. этаже	шт.	16	52 303
ул. Речников д. 3а-9	Замена запорной арматуры по стояку отопления	шт.	2	2 132
ул. Свирская д. 37-36	Замена участка трубопровода, демонтаж крана на радиаторе	м/шт	3м/1шт.	8 965
ул. Свирская д. 44-16	Промывка радиатора	шт.	1	2 868
ул. Свирская д. 50-1	Установка запорной арматуры, промывка радиатора	шт.	1	3 934
ул. Строителей д. 11	Установка балансировочного крана на вводе в дом	шт.	1	17 014
МКД	Поверка приборов учета системы отопления			100 000
МКД	Укомплектование ИТП приборами КИП	шт.		268 515
				455 731

Разные работы

ул. Волкова д. 25	Установка дренажного насоса	шт.	1	32 035
ул. Комсомольская д.9	Установка цветников и урн	шт.	3	2 770
ул. Конституции д. 1а	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3	5 592
ул. Красноармейская д. 13	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	4	7 457
ул. Красноармейская д. 14-2	Установка дренажного насоса	шт.	1	32 035
пр. Ленина д.18	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	2	3 728
пр. Ленина д.24	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	8	14 914
ул. Свирская д. 31	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	8	14 914
ул. Свирская д.43	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3	5 592
ул. Свирская д.46-14	Засыпка песком выбранной полости подпольного пространства	м3	1	1 700
ул. Сосновая д.9	Установка досок объявлений у п-дов	шт	3	5 592
ст. Свирь, Преображенская д.9	Установка дренажного насоса	шт	1	32 035
п. Никольский ул. Новая д.7	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	6	11 185
п. Никольский ул. Новая д.16а	Установка дренажного насоса	шт.	1	32 035
п. Никольский ул. Советская д.1	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	6	11 185
п. Никольский ул. Сосновая д.5а	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	2	3 728
				216 497
Итого				14 247 750